

Zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku

Stredná odborná škola obchodu a služieb, ul. Osvety č.17, Nová Baňa ako správca nehnuteľnosti **zverejňuje** na základe Zásad hospodárenia s majetkom BBSK ,Čl.18 bodu a) platných od 1.3.2020 **zámer na prenájom majetku** ÚBBSK formou ponukového konania.

1./Predmet priameho prenájmu a účel využitia:

Nebytový priestor nachádzajúci sa v nasledovnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 5908, katastrálneho územia Nová Baňa, evidovanom Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom Žarnovica : budova postavená na pozemku parc. č.1814 C KN, súp. č. 453, Tajch Nová Baňa
Prenajímané priestory o výmere : 136 m² (priestory Chaty)

Označenie budovy, v ktorej sú prenájované priestory : Rekreačná chata Tajch,č.453. Nová Baňa

2./ Doba nájmu:

Určitá na 1 rok s jednomesačnou výpovednou dobou.

3./ Cena:

Výška **nájomného** podľa platných Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťel'ného majetku vo vlastníctve ÚBBSK je **1572 €/ročne**.

Minimálna cena – nájom 1572 € /ročne

4./ Obhliadka predmetného majetku:

Záujemcovia si môžu predmet priameho prenájmu obhliadnuť, odo dňa 17.5.2021 , kontaktná osoba Ing.MáriSchwarzová, 045/6855585

5./ Cenová ponuka:

Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne alebo poštou na adresu: SOŠ OaS, ul.Osvety č.17, Nová Baňa.

Ponuku môžu záujemcovia predložiť najneskôr v termíne do dňa 31.05.2021 do 11.00 hod. Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, ponúknutú cenu, účel využitia predmetu nájmu, tel. kontakt., fyzická osoba predloží aj písomný súhlas so spracovaním osobných údajov, kópiu platného občianskeho preukazu .

Podnikatelia a právnické osoby uvedú navyše IČO, DIČ, predložia kópiu výpisu zo živnostenského registra alebo obchodného registra.

6./ Ďalšie podmienky priameho prenájmu:

Ak žiadny z účastníkov ponukového konania nepodá ponuku aspoň vo výške minimálnej ceny resp. nepredloží doklady podľa bodu 5, ponukové konanie končí.

V prípade ak úspešný účastník neprevezme nebytové priestory a nepodpíše nájomnú zmluvu do doby 1 týždňa od podpísania zápisnice vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, správca majetku osloví a vyzve na prevzatie nebytových priestorov záujemcu, ktorého cenová ponuka bola druhá najvyššia v poradí alebo tretia najvyššia v poradí.

7./ Vyhodnotenie:

Vyhodnotenie sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej riaditeľom školy dňa 31.05.2021 o 13.00 hod. Komisia predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na overenie a schválenie riaditeľovi školy. Po schválení výsledku ponukového konania budú všetci záujemcovia informovaní o jeho výsledku.

V Novej Bani, 10.05.2021

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Osvety 17
968 01 Nová Baňa

Ing. Jozef Kóperdák
riaditeľ školy