

Zverejnenie zámeru prenájmu nebytového priestoru

Základná škola, Zlatá 2, Rožňava ako správca majetku vo vlastníctve mesta Rožňava, zverejňuje v zmysle §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a na základe ustanovenia §7 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, zámer na prenájom majetku mesta.

1. Identifikácia prenajímateľa:

Názov: Základná škola
Adresa: Zlatá 2, 048 01 Rožňava
IČO: 35543639
Kontaktná osoba: Mgr. Richard Szöllös – riaditeľ školy
Telefón: +421587342864
e-mail: zszlata2@gmail.com

2. Predmet a účel nájmu:

Nebytový priestor na prevádzkovanie školského bufetu a predajne školských pomôcok, v budove školy zapísanej na LV č. 5092, katastrálne územie Rožňava, parcelné číslo 2081/236, súpisné číslo 291. Prenajímané priestory o výmere: **10 m²**.

Predmet nájmu je vykurovaný, s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný, s elektrickou prípojkou a príslušným elektrickým rozvodom a je súčasťou školy.

3. Doba nájmu:

Neurčitá

4. Cena:

Minimálna cena za prenájom vyššie uvedených priestorov je stanovená podľa platných Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta na:

97,6 €/ rok

Náklady na služby spojené s prenájmom: **60,0 €/ rok**

Minimálna cena nájom + služby: **157,6 €/ rok**

5. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční po dohode s riaditeľom školy.

6. Cenová ponuka:

Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia.

Ponuka musí ďalej obsahovať stručný podnikateľský zámer prenajímateľa.

Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Prenájom bufet ZŠ Zlatá 2, NEOTVÁRAŤ“.

7. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 30.11.2018 do 12.00 hod. Ponuku žiadame predložiť v podateľni školy, alebo poštou na adresu školy tak, aby bola zaevidovaná v podateľni školy do 30.11.2018 do 12.00 hod.

8. Ďalšie podmienky:

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ak žiadny z účastníkov ponukového konania nepodá ponuku aspoň vo výške minimálnej ceny prenájmu, resp. nepredloží doklady podľa bodu 6. ponukové konanie končí.

V prípade ak úspešný účastník neprevezme nebytové priestory a nepodpíše nájomnú zmluvu do 1 týždňa od prevzatia oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, správca majetku osloví a vyzve na prevzatie priestorov záujemcu, ktorého cenová ponuka bola druhá najvyššia v poradí.

Podnikateľský zámer by mal obsahovať predbežnú špecifikáciu sortimentu školského bufetu a školských pomôcok s dodržaním zásad a všeobecných predpisov pre ponúkaný sortiment školského bufetu.

9. Vyhodnotenie ponúk:

Vyhodnotenie sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej primátorom mesta dňa 5.12.2018 o 14.00 hod. Komisia predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na overenie a schválenie primátorovi mesta Rožňava. Po schválení výsledku budú všetci záujemcovia písomne informovaní o jeho výsledku.

V Rožňave dňa 26.10.2018